

KØB

Ønsker du at købe en andel i A/B Opnæsgård og flytte ind i den hertil tilknyttede bolig, skal du sende udfyldt blanket vedrørende intern/ekstern venteliste til:

Qvortrup Administration A/S, Lyngbyvej 28, 2 tv, 2100 København Ø

eller på følgende mailadresse: qa@qvortrup-adm.dk eller aflevere den/dem på inspektørkontoret.

Udbudsliste over lejligheder til salg mailes mandag fra administrator til dem, der er opskrevet på intern og ekstern venteliste.

Til alle der er registreret på intern venteliste vedhæftes følgende på mail:

- Udbudslisten
- Intern venteliste (på den vedhæftede venteliste påføres kun venteliste nr. og navn på andelshaver)
- Brev til alle på intern venteliste.

Til alle der er registreret på ekstern venteliste vedhæftes følgende på mail:

- Udbudslisten
- Ekstern venteliste (på den vedhæftede venteliste påføres kun venteliste nr. og navn på den indstillede)
- Brev til alle på ekstern venteliste.

Lejligheder til salg kan besigtiges onsdag fra kl. 17.00 – 18.00.

Det er sælgers ansvar, at boligen er tilgængelig i dette tidsrum. Kan boligen ikke besigtiges, bliver den taget af udbudslisten.

Kommende datoer for salg, for udsendelse af udbudsliste, for fremvisning og for skæringsdag for tilmelding til Qvortrup Administration A/S kan ses på vores hjemmeside www.abopnaesgaard.dk.

Købesummen skal indbetales på foreningens konto. Kontonummeret oplyses i overdragelsesaftalen.

Vi skal opfordre alle interesserede købere til forinden anmodning om fremsendelse salgsmaterialet, at få endeligt afklaret alle finansieringsaftaler, herunder evt. lån i pengeinstitut.

Hvis flere ønsker at købe den samme lejlighed, vil den blive tildelt i overensstemmelse med rækkefølgen på ventelisterne, den interne først. Køberen slettes herefter fra den aktuelle venteliste. Fortrydes købet, flyttes tilbudsgiveren/køber til sidste plads på den aktuelle venteliste.

Alle købere og sælgere skal fremsende i forbindelse med handlen fotolegitimation (pas eller kørekort) samt sundhedskort (Lov om hvidvaskning).